

18342

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT BUDOWALNY

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Ostróżki gmina Kolbudy

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]
Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2505673



DATA

: 25 sierpnia 2026r.

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z B/24/026814 z 17.04.2024

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/09/04646/33MMD_488

Data uzgodnienia 09.10.2026 DT-18342

Oświadczam /
do Dokumentacji Energetycznej

Sylwia Taranowicz

Signed by /
Podpisano przez:

Sylwia Taranowicz

Date / Data: 2026-
10-09 07:01

Tczew, 09.10.2026 r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2026/09/04646/33MMD_488

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

Jednostka projektowa:	Firma Stanel Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1 Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
Temat projektu:	Budowa linii kablowej nn-0,4 kV do zasilania dz. 231/5, 231/6, 231/7 [budynek mieszkalny jednorodzinny] Ostróžki, dz. 364/1, 359/7, 231/4, 231/8 [obręb 0012 Pręgowo Górne] gm. Kolbudy DT-18342
Warunki/Wytyczne:	B/24/026814 z 17.04.2024, P/25/036460 z 19.05.2025
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2505673
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (5665-01, 51381-04)
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier
dz. Dokumentacji Energetycznej

Sylwia Taranowicz

Signed by /
Podpisano przez:
Sylwia Taranowicz

Date / Data: 2026-
10-09 07:24

Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.pl

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

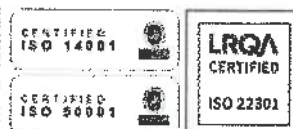
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
T 801 404 404

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455, Regon 190275904-00036, NIP 583-000-11-90
nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

www.energa-operator.pl; gdansk@energa-operator.pl

Oszczędzaj
środowisko

nie musisz
nie drukuj



Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
 - 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
 - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
 - 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
 - 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
 - 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa linii kablowej nn-0,4 kV do zasilania dz. 231/5, 231/6, 231/7 [budynek mieszkalny jednorodzinny]

Ostróżki, dz. 364/1, 359/7, 231/4, 231/8 [obręb 0012 Pręgowo Górne] gm. Kolbudy

B/24/026814 z 17.04.2024, P/25/036460 z 19.05.2025 OBI/33/2505673

Prace PPN:

Pracę wykonać w technologii PPN

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Pracę wykonać w technologii PPN

Tomasz Kottowski

Imię i Nazwisko

2809 26

Data

Inżynier
ds. Linii Elektroenergetycznych

Tomasz Kottowski

Podpis

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Ostróżki gmina Kolbudy

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]
Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2026.08.27 09:53:21
CEST

SPRAWDZIŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany
przez Jonasz Dworek
Data: 2026.09.17
09:28:16 CEST

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 25 sierpnia 2026r.

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORECZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa**

Nr domu: **1**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie**

Kod pocztowy: **83-033**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: **AE:PL-58356-31858-SBGTW-30**

E-mail (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (liczba obiektów: 1)

Linia kablowa nn 0,4kV- budowa

Zabudowa mieszkaniowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2026-10-20**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)⁴⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0012.364/1**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0012.359/7**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0012.231/4**

Działka nr 4

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica: -

Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0012.231/8**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Stanisław
Skulimowski
Data: 2026.09.17 09:53:32 CEST

- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróżki** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0012.364/1**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0012.359/7**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0012.231/4**

Działka nr 4

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Ostróžki** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0012.231/8**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Stanisław Skubicki

..... Data: 2026.09.17. 09:53:40 CEST

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5 pkt 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2026.524 ze zm.);

Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu spółce Energa-Operator S.A. w związku z dostarczonym do tut. organu w dniu 17 września 2026 r., nr rejestru L.dz.49615.2026 zgłoszeniem budowy elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15 kV (linia kablowa nn 0,4 kV) w miejscowości Ostróżki gm. Kolbudy, obręb ewidencyjny [0012] Pręgowo Górne, jednostka ewidencyjna [220403_2] Kolbudy, przebieg inwestycji obejmuje dz. nr 364/1, 359/7, 231/4, 231/8. Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Załączniki:

1. projekt zagospodarowania terenu z załącznikami - PZT_ZL_2026.09.15-4 (1 plik PDF)

Z up. STAROSTY
Edyta Zielińska
INSPEKTOR W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Stanisław Skulimowski – pełnomocnik inwestora
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m (GKiK-RUDP.6630.1.196.2026),
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pruszcze Gdańskim.

Sporządziła Edyta Zielińska (58 773 31 09); e-mail: e.zielinska@powiat-gdanski.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszcze Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?b1p=1&cid=189&bsc=N>,

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 7
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 8
6. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO	str. 9
7. ZAŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 11
8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 12

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) w miejscowości Ostróżki gmina Kolbudy.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 364/1 znajduje się złącze kablowe Z-116 (obw.100, T-5665), elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01. Na dz. nr 231/4 znajduje się sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,246 km (długość trasy)
--	--------------------------

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków budowy sieci i warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr VIII/62/2007 Rady Gminy Kolbudy z dnia 11.09.2007r. w sprawie uchwalenia: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ostróżki na terenie gminy Kolbudy
- Uchwały nr XLI/402/18 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Pręgowo Górne”, gm. Kolbudy.
- Teren inwestycji objęty jest ochroną konserwatorską – strefa ochrony konserwatorskiej obejmującej układ ruralistyczny wsi Ostróżki
- W obszarze inwestycji nie występują obszary, zespoły ani obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków lub wpisane do rejestru zabytków.
- Inwestycja jest zgodna z ustaleniami powyższych uchwał (MPZP).
- Przedsięwzięcie nie ingeruje w istniejącą kompozycję zieleni osiedlowej, oraz nie przewiduje wycinki drzew.
- Inwestycja nie przewiduje lokalizacji jakichkolwiek reklam (w tym wolno stojących i emitujących światło).

- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3318327 (obw.04, T-51381) należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe naziemne zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3319642 należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku złącza Z-116 (Z3319641 proj. nr) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny, przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy przewiercie, rozdzielnicach oraz złączu kablowym należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 364/1, 359/7, 231/4, 231/8. Zamierzenie budowlane zostanie wykonane wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Linia nn 0,4kV ułożona w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

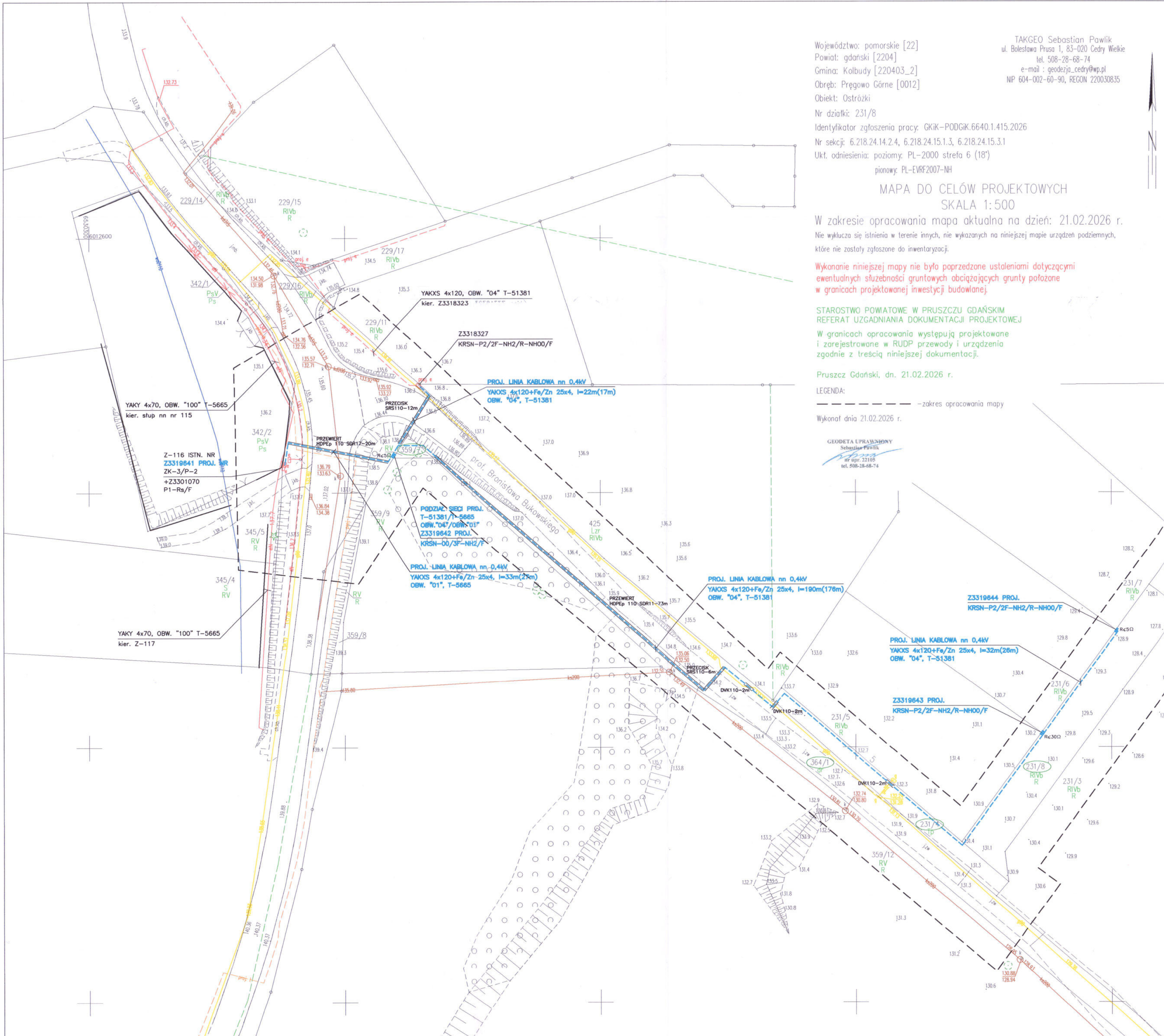
Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWOE/04



Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Pręgowo Górne [0012]
Obiekt: Ostróżki
Nr działki: 231/8
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.415.2026
Nr sekcji: 6.218.24.14.2.4, 6.218.24.15.1.3, 6.218.24.15.3.1
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 21.02.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

W wykonaniu niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 21.02.2026 r.

LEGENDA:
--- zakres opracowania mapy
Wykonano dnia 21.02.2026 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.415.2026
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.415.2026_69616 z dnia 02.03.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Paweł Pawlik
Data: 2026.03.02 18:16:00
CET

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

LEGENDA:
--- Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
Rura osłonowa
--- Proj. złącze kablowe
O Proj. Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gałębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012] Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8	
RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2505673	
DATA: VIII.2026 IMIĘ I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
PROJEKTANT: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ: inż. Stanisław Skulimowski	

E-01

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu: „Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Zabudowa mieszkaniowa; Ostróżki gmina Kolbudy; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2; Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]; Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakiemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Ostróżki gmina Kolbudy

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]
Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 25 sierpnia 2026r.

Spis zawartości:

- zał.1	: warunki budowy sieci	str. 3
- zał.2	: warunki przyłączenia	str. 4
- zał.3	: odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu	str. 7
- zał.4	: uzgodnienie z Energa-Operator S.A.	str. 12
- zał.5	: uzgodnienie GIWK nr UL/2026/358 z dnia 25.05.2026r.....	str. 13
- zał.6	: decyzja Wójta Gminy Kolbudy nr IR.720.4.47.2026.RB z dnia 05.03.2026r.....	str. 16
- zał.7	: pismo Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN.5183.192.2026.UW z dnia 26.03.2026r.	str. 19
- zał.8	: informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 21

Numer B/24/026814

Miejscowość Tczew

Data 11-09-2026

AKTUALIZACJA WARUNKÓW BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy – Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Ostróżki, ul. -
gm. Kolbudy, działka numer 231/5, 231/6, 231/7

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

-

2.2. Stacja transformatorowa:

Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;

2.3. Urządzenia nn:

Od złącza Z3318327 (obw. 04 T-51381) wybudować linię kablową YAKXS 4x120 wg potrzeb długości około 270m poprzez złącza kablowo-pomiarowe odpowiednio zlokalizowane w granicy działek; Podział Sieci pomiędzy obw. 04 a 05 stacji T-51381 przenieść ze złącza Z3306685 do złącza Z3318322. Dodatkowo wykonać podział sieci pomiędzy obw. 100 T-5665 a projektowanym obw. 04 stacji T-51381

2.4. Demontaże:

-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- | | | | |
|------------------------------|-----|----|--|
| a) Układ sieci | - | | |
| b) Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV | |
| c) System ochrony od porażeń | - | | |

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | | |
|--|---|-----|-------------------------------|
| a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | | |
| b) Napięcie znamionowe sieci | - | kV | |
| c) Prąd zwarcia doziemnego | - | A | i czas wyłączenia zwarcia - s |
| d) Moc zwarciova na szynach 15 kV | - | MVA | i czas wyłączenia zwarcia - s |

-

w stacji GPZ EW BIELKOWO
uziemiaenie ochronne

e) System ochrony od porażeń

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

4.2. Inne wymagania:

-

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Sobczak Piotr

OPRACOWAŁ

tel. +48 527 93-01

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Tczewie

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

Numer P/25/036460

Miejscowość Tczew

Data 19-05-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny
Adres (Nr działki): Ostróżki, ul. -
gm. Kolbudy, działka numer 231/5
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - EW BIELKOWO [05420]
Linia 15 kV EW Bielkowo (p.10) kier. Trąbki Wielkie [054500]
Stacja SN/nn Ostróżki Prusa II [51638]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Ostróżki Prusa II [51638]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/24/026814;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/24/026814;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:



na granicy działki

- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

9.6. Wymagania dodatkowe:

- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- e) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci TN-C
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarciova na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ EW BIELKOWO

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/24/026814;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Lewandowski Paweł

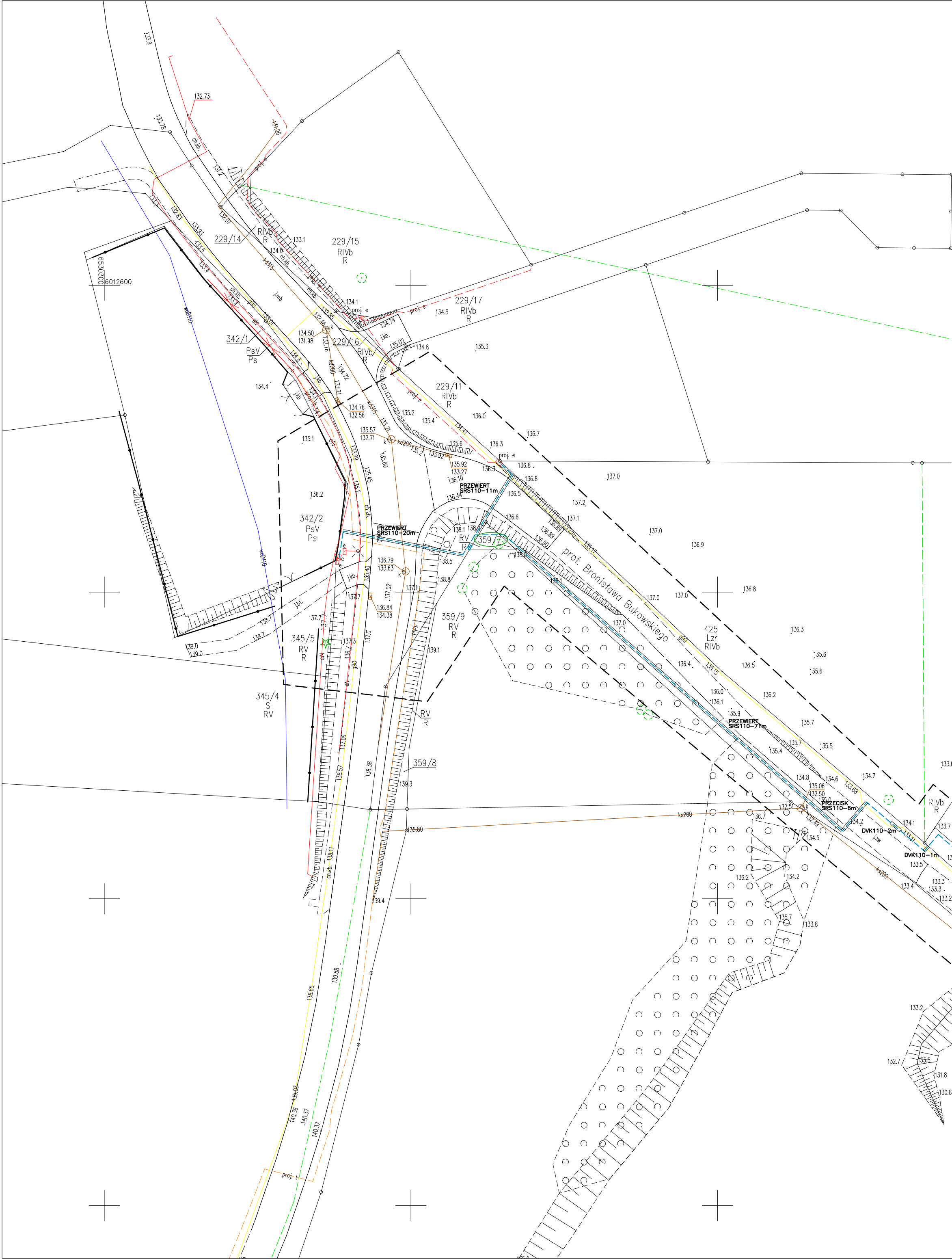
OPRACOWAŁ

tel. +48 527 94 58

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Tczewie

Krzysztof Kijmont
ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew



Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Pręgowo Górne [0012]
Obiekt: Ostróżki
Nr działki: 231/8
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.415.2026
Nr sekcji: 6.218.24.14.2.4, 6.218.24.15.1.3, 6.218.24.15.3.1
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolestawa Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail : geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 21.02.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 21.02.2026 r.

LEGENDA:

-----zakres opracowania mapy

Wykonat dnia 21.02.2026 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22195
tel. 508-28-68-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.415.2026
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.415.2026_69616 z dnia 02.03.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Paweł Pawlik
Data: 2026.03.02 18:16:00
CET

STAROSTA GDAŃSKI
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)
Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu: 21-04-2026
Znak sprawy: GKIK-RUDP.6630.1.196.2026
Sposób opracowania narysów:
☒ zabranie zainteresowanych podmiotów
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Pruszcz Gdański, dn. 21-04-2026
Z up. STAROSTY
Ewa Banach-Morawska
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
(Znak i podpis kierownika (kierownicy) prac)

Dokument podpisany przez
Ewa Banach-Morawska;
Starostwo Powiatowe w
Pruszczu Gdańskim
Data: 2026.04.22 10:17:45
CEST

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
- Rura ostonowa
- Proj. złącze kablowe
- Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
- Symbol uziemienia
- Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2026.04.09 13:18:26
CEST

FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Kolbudy [220403_2] Obręb: Pręgowo Górne [0012] msc. Ostróżki Działki: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8	
RYSunEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:
NR ZADANIA: OBI/33/2505673	1:500
DATA: III.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS.
SPRAWDZIL: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	E-1.0



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/03/06252/33MMD_206

Data uzgodnienia 30.03.2026

Ilość rysunków 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Województwo: pomorskie [22]

Powiat: gdański [2204]

Gmina: Kolbudy [220403_2]

Obwód: Pręgowa Górna [0012]

Obiekt: Ostróżki

Nr działki: 231/8

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.415.2026

Nr sekcji: 6.218.24.14.2.4, 6.218.24.15.1.3, 6.218.24.15.3.1

Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18)

pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik

ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie

tel. 508-28-68-74

e-mail : geodezja_cedry@wp.pl

NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.415.2026
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.415.2026_69616 z dnia 02.03.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 21.02.2026 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,

które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi

ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone

w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM

REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane

i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia

zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 21.02.2026 r.

LEGENDA:

Wykonat dnia 21.02.2026 r.

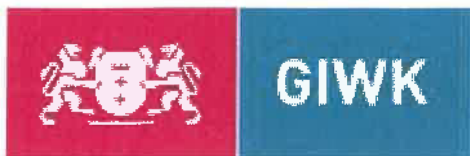


LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
- dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
- Rury osłonowe

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obwód: Pręgowa Górna [Nr 0012] Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8	
RYSunek:	Projekt zagospodarowania terenu	
Nr ZADANIA:	OBI/33/2505673	SKALA: 1:500
DATA: III.2026	IMIE I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

E-01



– dbamy – o zasoby – naturalne



UD/2026/358

– drukujemy – na ekologicznym – papierze

Załącznik do uzgodnienia nr: UL/2026/358 z dnia 25.05.2026r.

Uzgodnienie dotyczy:

Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4kV przy ul. prof. Bukowskiego w Pręgowie Górnym.

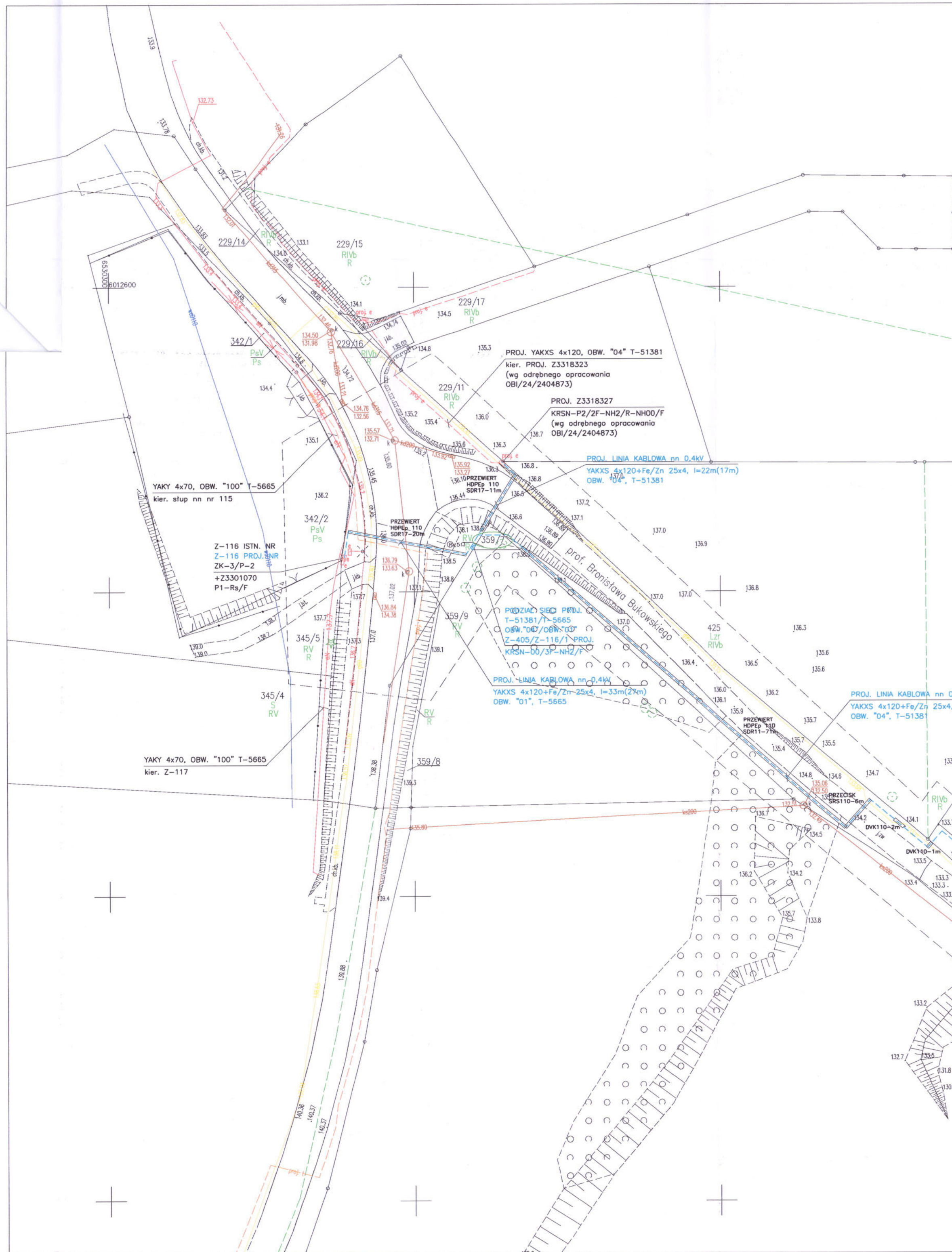
Z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Pręgowo”, prace budowlane należy realizować zgodnie z wymogami Rozporządzenia nr 2/2009 Dyrektora RZGW w Gdańsku z dnia 30.04.2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej komunalnego ujęcia wód podziemnych „Pręgowo” w gminie Kolbudy, woj. Pomorskie, obejmującego dwa ciągi drenarskie w Dolinie Pręgowskiej i w Dolinie Ostróżek (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 88, poz. 1786).

Uzgodnienie ważne do dnia 25.05.2028r.

Z up. Zarządu Spółki

Przemysław Połczyński
Starszy specjalista ds. technicznych

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ GIWK SP. Z O.O
Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. informuje, na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), że:
ADMINISTRATOR
Administratorem przekazanych przez Państwa danych osobowych jest Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. (GIWK) ul. Kartuska 201 Gdańsk 80-122, telefon 58 326 67 00, adres email rodo@giwk.pl .
ŹRÓDŁA POZYSKANIA DANYCH
od klientów, kontrahentów, dostawców, wykonawców robót, dostaw i usług oraz z publicznie dostępnych ewidencji i rejestrów oraz jawnych danych zamieszczonych na stronach internetowych w celu aktualizacji danych osobowych
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA
1) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z obsługą korespondencji/wniosek/zapytań w ramach realizowanych zadań, dokonywania koncepcji i strategii dla potrzeb rozwoju systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej 2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją umowy 3) art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze realizacji zadań własnych Gminy, realizacji inwestycji oraz uregulowania spraw terenowo -prawnych określonych m.in. w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.
ZAKRES I KATEGORIE DANYCH
dane identyfikacyjne i adresowe oraz niezbędne do zawarcia umowy, dane zlecniodawców, inwestorów, wykonawcy robót, dostaw i usług, właścicieli nieruchomości.
ODBIORCY DANYCH -
Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie: organom administracji publicznej, wykonawcom robót budowlanych, eksploatatorom oraz podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa i podmiotom przetwarzającym (procesorom), którzy wykonują określone czynności wspierające proces zarządzania w GIWK tym w szczególności świadczą usługi prawne, doradcze, audytorskie, obsługi systemów teleinformatycznych, archiwizacji i niszczenia dokumentów, ochrony osób i mienia, przesyłek kurierskich.
PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH
Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Mogą być przekazane – na podstawie standardowych klauzul ochrony danych – do Państwa trzeciego w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH (RETENCAJA)
Pani / Pana dane będą przetwarzane do końca najdłuższego z następujących okresów: • przez okres niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej, w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń, lub • na okres związania z celem przetwarzania w oparciu o prawnie uzasadniony interes, lub • przez okres wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnych a w szczególności do czasu likwidacji infrastruktury objętej inwestycją. • przez okres niezbędny do skontaktowania się, prowadzenia korespondencji, odpowiedzi na reklamację lub skargę,
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH
dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w przypadku gdy dane przetworzone są w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
INFORMACJA O PROFILOWANIU
Decyzje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Administrator nie profiluje danych osobowych.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH
Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym podanie ich jest niezbędne do realizacji celu, określonego w przepisach prawa i/lub na podstawie zwartej umowy



Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Pęgowo Górne [0012]
Obiekt: Ostróżki
Nr działki: 231/8
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.415.2026
Nr sekcji: 6.218.24.14.2.4, 6.218.24.15.1.3, 6.218.24.15.3.1
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 21.02.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 21.02.2026 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy

Wykonat dnia 21.02.2026 r.



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.415.2026
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.415.2026_69616 z dnia 02.03.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowitego kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
- Rury osłonowe

Gdańsk, dnia 25.02.2026 r.
Uzgodnienie NR 11/2026/358
Gdańska Infrastruktura Wodociągowa i Kanalizacyjna Sp. z o.o.
uzgadnia lokalizację inwestycji
pt. Budowa Sieci Elektroenergetycznej w Zakresie Sieci
Przy ul. Prof. Bronisława Bukowskiego w Pęgowie Górnym
Zgodnie z warunkowaniami wg załącznika stanowiącego
integralną część uzgodnienia.
Uzgodnienie jest ważne 2 lata, tj. do dnia 25.02.2028 r.
Z up. Zarządu Spółki
Podpis: [Signature]
Starszy Specjalista ds. technicznych

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gotębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energia-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Pęgowo Górne [Nr 0012] Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8	
RYSUJEK:	Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA:	OBI/33/2505673	SKALA: 1:500
DATA: III.2026	IMIE I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PW0E/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS.
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:		

E-01



IR.720.4.47.2026.RB

Kolbudy 05.03.2026 r.

**Inwestor: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

**Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski
STANEL, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie**

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 1a, ust.3, ust 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 poz.889 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691 ze zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku :

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 z dnia 03.03.2026 r. działającej przez pełnomocnika Pan Stanisław Skulimowski

Postanawiam

1. zezwolić na budowę w pasie drogowym drogi publicznej;
 - ul. Słowackiego (170016G) dz. nr 231/4, 364/1, 359/7 obręb Pręgowo Górne w m. Ostróžki;
 - urządzenia obcego t.j. linii kablowej nn 0,4kV

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

- 1) Linie kablową należy instalować wg. szczegółowej lokalizacji określonej na projekcie zagospodarowania terenu (załącznik nr 1) stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
- 2) Długość rur ochronnych należy przewidzieć na całą szerokość pasów drogowych oraz zjazdów.
- 3) **Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji (jezdni, chodników).**
- 4) Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
- 5) Zachowanie zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami z ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022r. Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1518).
- 6) W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
- 7) Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
- 8) Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.



- 9) Dokumentację powykonawczą przedłożyć w Urzędzie Gminy Kolbudy .
- 10) Utrzymanie obiektów i urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
- 11) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
- 12) Zezwolenie zarządcy drogi jest ważne dwa lata od daty wydania decyzji.
- 13) Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane , **decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia** o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.

Uzasadnienie

W myśl art.107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony

Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
 - b. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia.
 - c. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80-824 Gdańsk. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Kolbudy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z załącznikiem III ust. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)

Z up. Wójta Gminy Kolbudy
Paweł Czajkowski
/podpis elektroniczny/

Otrzymują :

1. Pełnomocnik
2. a/a

Załączniki:

1. opieczetowany projekt zagospodarowania terenu (1)

Sporządził: Robert Benka



17



Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk
reprezentowany przez pełnomocnika:
Stanisław Skulimowski
Firma Stanel
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

Dotyczy: wniosek z dn. 11 marca 2026 r. (RPW/4773/2026), sprawa: uzgodnienie projektu budowy linii kablowej nn 0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych (dz. nr 231/5-231/7) w miejscowości Ostróżki, gm. Kolbudy, na działkach nr 364/1, 359/7, 231/4, 231/8 obręb Pręgowo Górne [0012], gm. Kolbudy [220403_2], wnioskodawca: jw., zabytek: strefa ochrony konserwatorskiej określona w MPZP (Uchwała nr XLI/402/18 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 kwietnia 2018 r., Uchwała nr VIII/62/2007 Rady Gminy Kolbudy z dnia 11 września 2011 r.).

W odpowiedzi na wniosek z dn. 11 marca 2026 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowy linii kablowej nn 0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych (dz. nr 231/5-231/7) w miejscowości Ostróżki, gm. Kolbudy, na działkach nr 364/1, 359/7, 231/4, 231/8 obręb Pręgowo Górne [0012], gm. Kolbudy [220403_2], po przeprowadzeniu pod względem konserwatorskim analizy sprawy, stwierdza się, że **przedstawiona we wniosku inwestycja nie podlega ocenie przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

Uzasadnienie

1. Wnioskodawca nie wystąpił o wydanie opinii na podstawie przepisów odrębnych,
2. Po przeanalizowaniu złożonego wniosku stwierdzono, że obszar, na którym realizowana będzie inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Obszar inwestycji jest zlokalizowany na terenie strefy ochrony konserwatorskiej – układu ruralistycznego wsi Ostróżki – określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Pręgowo Górne”, gm. Kolbudy, uchwalonym uchwałą nr XLI/402/18 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 kwietnia 2018 r. oraz w strefie ochrony konserwatorskiej dziedzictwa kulturowego – określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Ostróżki na terenie gminy Kolbudy, uchwalonym uchwałą nr VIII/62/2007 Rady Gminy Kolbudy z dnia 11 września 2011 r.,
1. Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 418, z późn. zm.) zgodność projektu zagospodarowania działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym w zakresie obszarów objętych ochroną wyłącznie w MPZP, sprawdza właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.

**z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

Alina Limańska-Michalska
Kierownik Wydziału
Wydział ds. Zabytków Nieruchomych
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Stanisław Skulimowski, Firma Stanel, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie – pełnomocnik spółki Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk (e-Doręczenia)
2. a/a UW

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
 - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
 - inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Ostróżki gmina Kolbudy

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]
Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

DATA : 25 sierpnia 2026r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową sieci kablowej nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

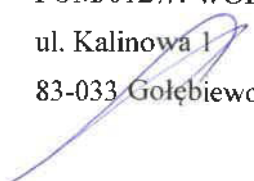
§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac

należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie



Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Ostróżki gmina Kolbudy

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]
Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2505673

DATA : 25 sierpnia 2026r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIONY Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 7
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 8
21. OCHRONA PRZECIWPRAZIEPIĘCIOWA LINII nn.....	str. 8
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 8
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 8
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 12
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 12
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 12
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 12
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 12
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 12
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 13
33. UWAGI.....	str. 14

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 16
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. —
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 17
37. INNE RYSUNKI.....	str. 17A
PRZENUMEROWANIE	str. 17A
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 18
39. ZDJĘCIA	str. 19

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV w miejscowości Ostróżki gmina Kolbudy.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe MP-DM 120	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 160kVA	-----
- Budowa pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	0,277 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x35	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	3 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,018 km
- Przewiert	0,093 km

3. OŚWIADCZENIE 25 sierpnia 2026r.

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant i projektant sprawdzający oświadczamy, iż projekt techniczny dotyczący: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Zabudowa mieszkaniowa; Ostróżki gmina Kolbudy; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2; Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]; Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8*” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczamy, że dokumentacja projektowa: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Zabudowa mieszkaniowa; Ostróżki gmina Kolbudy; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2; Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012]; Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8*” wykonana jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17

4. Uprawnienia budowlane

-w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków budowy sieci i warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr VIII/62/2007 Rady Gminy Kolbudy z dnia 11.09.2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ostróżki na terenie gminy Kolbudy

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Wójta Gminy Kolbudy nr IR.720.4.47.2026.RB z dnia 05.03.2026r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Uchwała nr VIII/62/2007 Rady Gminy Kolbudy z dnia 11.09.2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ostróżki na terenie gminy Kolbudy
- Uchwała nr XLI/402/18 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Pręgowo Górne”, gm. Kolbudy.

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 364/1 znajduje się złącze kablowe Z-116 (obw.100, T-5665), elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01. Na dz. nr 231/4 znajduje się sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Od kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3318327 (obw.04, T-51381) należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe naziemne zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
 - Od projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3319642 należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku złącza Z-116 (Z3319641 proj. nr) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
 - W złączu Z3306685 należy zamontować WTZ-2. W złączu Z3318322 należy wykonać podział sieci. Należy przenieść istniejący obwód nr 04 na obwód 05 zgodnie ze schematem zasilania – rys. nr E-02.
 - Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.
- Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.*
(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceńowych. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dobór Transformatora T-51381

Moc szczytowa stacji $P_{sz} = \Sigma P_p \times k_j + P_{pl}$

Zgodnie z danymi z Energa-Operator S.A. obciążenie stacji wynosi ok. 59,6kW

$$P_{sz} = 59,6kW + (12,5kW \times 2 + 16,5kW) \times 0,747 = 90,60kW$$

$$\cos\phi = 0.93$$

$$S_T = 90,60/0,93 = 97,42kVA$$

Projektowany transformator o mocy 160 kVA.

Stopień obciążenia: 60,89%

Ostróžki gm. Cedry Kolbudy „05”													
OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ													
Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka petli	dane znamionowe element. obwodu	OPORNOSCI				Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz.	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia		
				jednostk.		petli zwarciowej							
				rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.					impedan.	
		m				R om	X om	R om	X om	Z om	lb A	Iw A	Iz A
	TRANSF.160kVA							0,016	0,0478				
1	T-51381 – Z3318488	325	YAKXS 4x120	0,25	0,08	0,08	0,026	0,18	0,10	0,21	125	350	< 892
2	Z3318488 – Z3318489	44	YAKXS 4x35	0,87	0,08	0,08	0,04	0,26	0,11	0,28	80	432	< 561

OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV													
Lp	Nazwa odbioru	Moc załnst. Pi kW	współ. zapotrz kz	Moc zapotrz Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. Io A	Prąd znamion bezpiecz Ib A	Typ linii S mm²	obciąż. długotr Idd A	Długość linii		Spadek napięcia	
										L	m	Ps x L	dU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	
1	T-51381 – Z3306682	140,0	0,388	54,3	0,93	84	125	YAKXS 4x120	266	104	5649,3	0,94	
2	Z3306682 – Z3306683	115,0	0,436	50,1	0,93	78	125	YAKXS 4x120	266	113	5665,8	0,94	
3	Z3306683 – Z3306685	75,0	0,547	41,0	0,93	64	125	YAKXS 4x120	266	36	1476,9	0,25	
4	Z3306685 – Z3306686	50,0	0,660	33,0	0,93	51	125	YAKXS 4x120	266	38	1254,0	0,21	
5	Z3306686 – Z3318488	25,0	0,880	22,0	0,93	34	125	YAKXS 4x120	266	34	748,0	0,12	
6	Z3318488 – Z3318489	25,0	0,880	22,0	0,93	34	80	YAKXS 4x35	132	44	968,0	0,55	3,02

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

- 0,194 km długość trasy kabla nn oraz kablowa rozdzielnica szafowa naziemna w pasie drogowym

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowana linia kablowa nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią elektroenergetyczna nn 0,4kV, siecią kanalizacyjną, siecią telekomunikacyjną, siecią gazową oraz drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zielen wysoką

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- pismo Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN.5183.192.2026.UW z dnia 26.03.2026r. – w PZT

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 15

31.2. Układanie linii kablowej/przyłącza kablowego nn 0,4kV

Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunkach E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny, przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy przewiercie, kablowych rozdzielnicach szafowych naziemnych oraz złączu kablowym należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

31.3. Oznakowanie linii kablowej/przylącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować klódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV w miejscowości Ostróżki gmina Kolbudy. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojściach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna, elektroenergetyczna linia nn 0,4kV oraz droga jezdna.
- 3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 364/1, 359/7, 231/4, 231/8 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.
- 5) Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy

- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:
- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

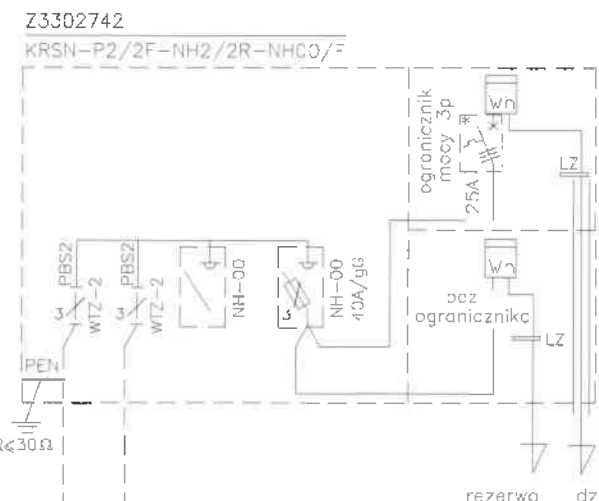
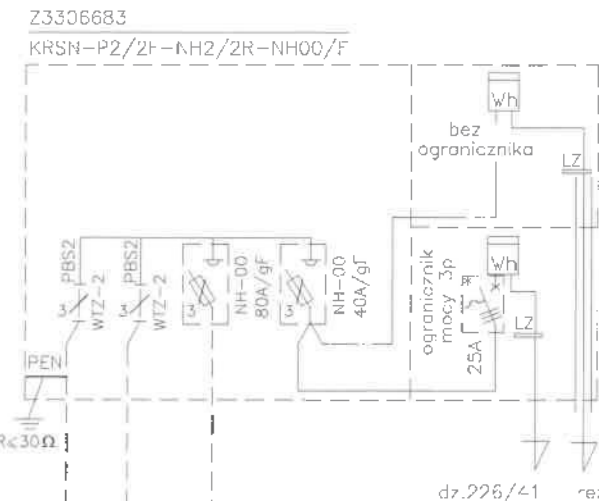
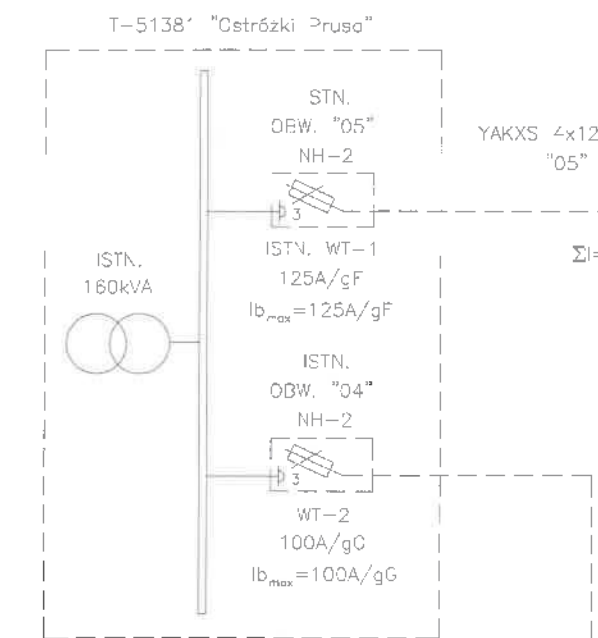
- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV);
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.

- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
 - Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
 - Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A. ”.
 - Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
 - Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
 - Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
 - Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna).
- Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

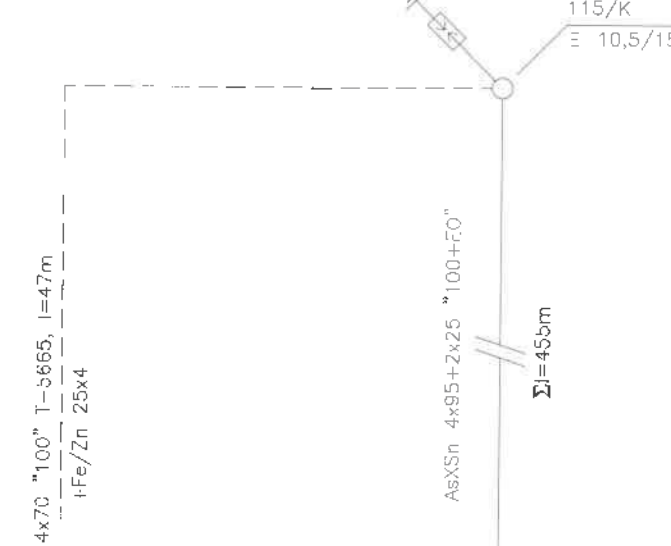
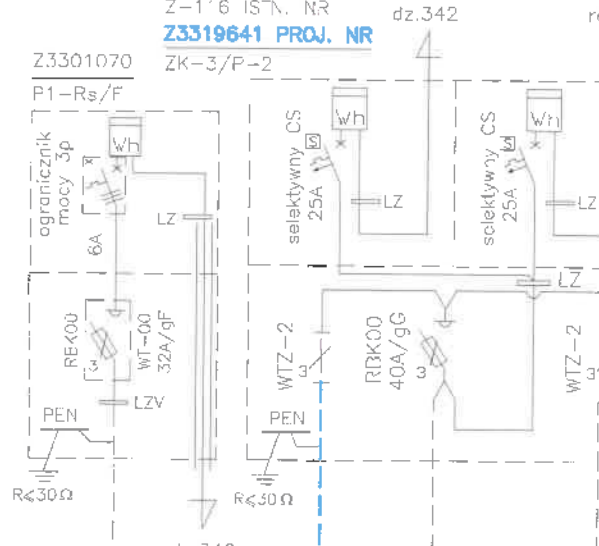
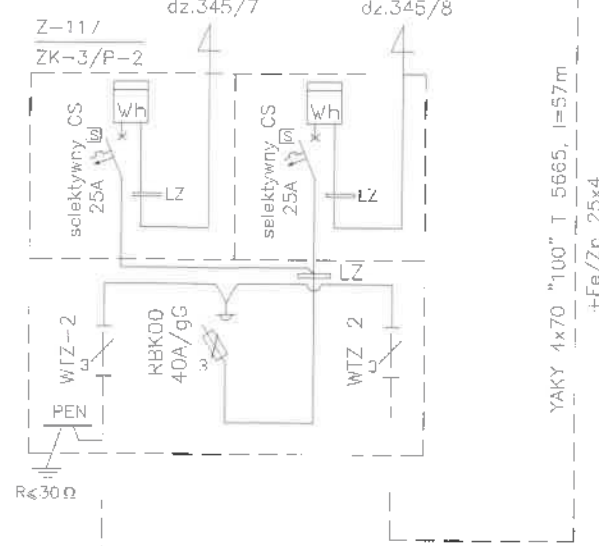
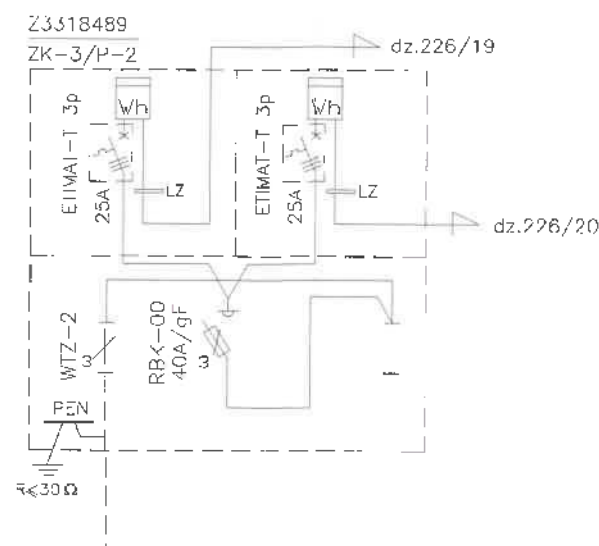
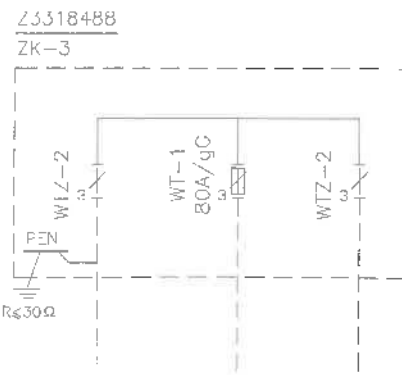
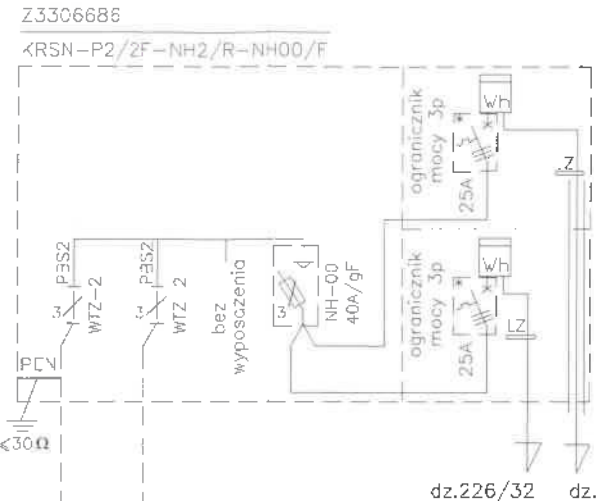
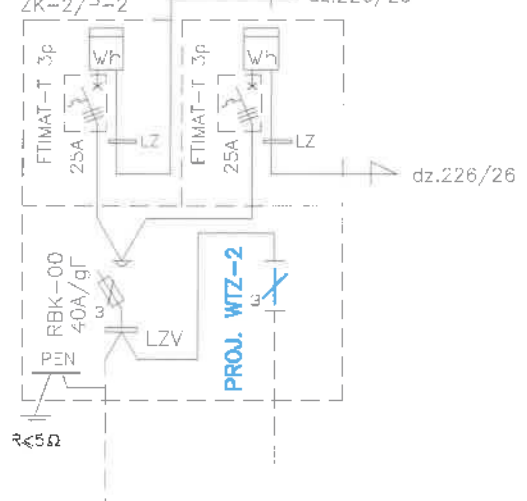
**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do inwestora.**

inż. Stanisław Skulimowski

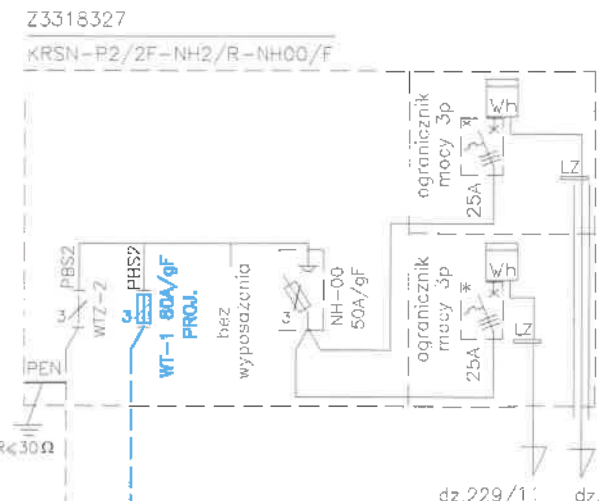
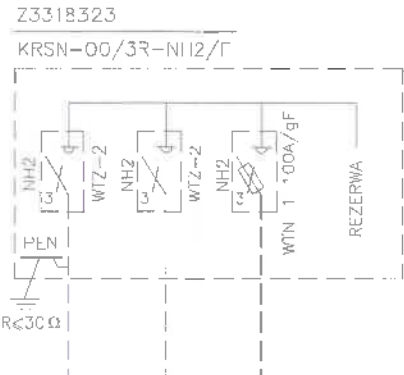
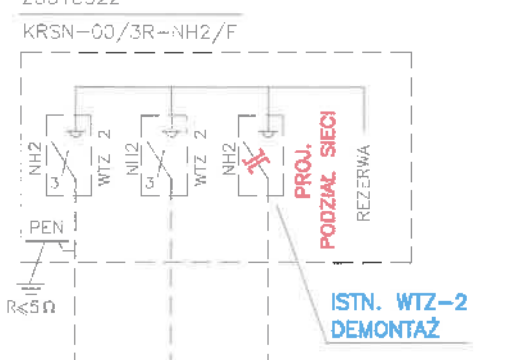




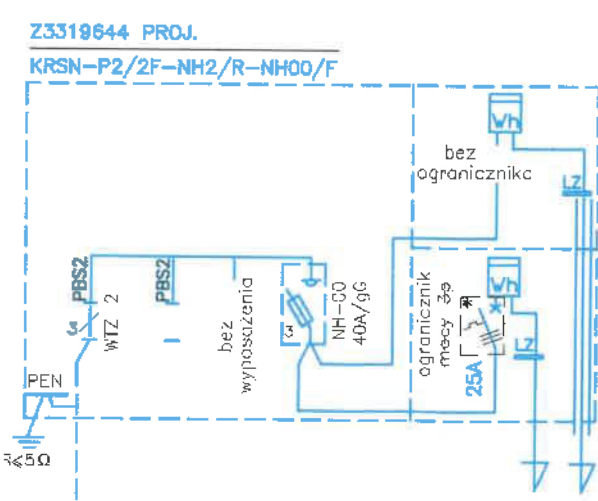
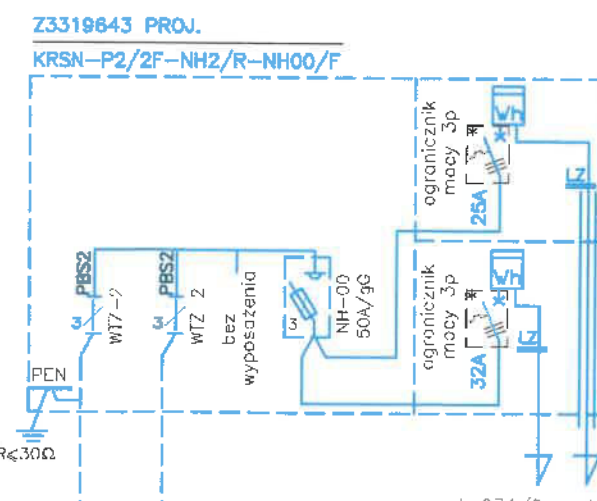
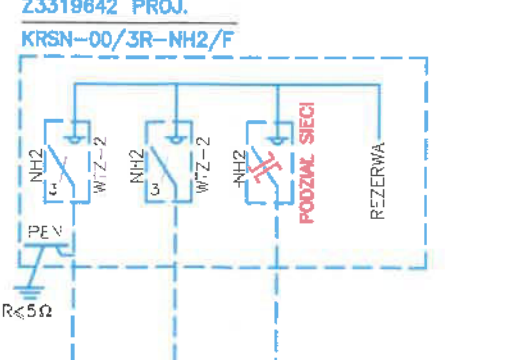
PODZIAŁ SIECI DO USUNIĘCIA
T-51381/T-51381
OBW."05"/OBW."04"



PODZIAŁ SIECI PROJ.
T-51381/T-51381
OBW."04"/OBW."05"



PODZIAŁ SIECI PROJ.
T-51381/T-51381
OBW."04"/OBW."01"



UWAGI:
1. Istn. kabel relacji Z-116 - Z-117 należy w złączu Z-116 przełożyć z "pierwszego" na "trzeci" podstawy. Zamontować zaciski podwójne (V-kłamy).

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Linia kablowa nr 0,4kV - budowa Ostrózek gm. Kobudy	
ZADANIE NR:	OBI/33/2505673	
WYSJER:	Schemat zasilania 0,4kV	
DATA: VI.2026	IMI I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04	
SPRAWDZIEL:	mgr inż. Józef Dworek POM/0166/PWOE/17	

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymieniam się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową linii kablowej nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

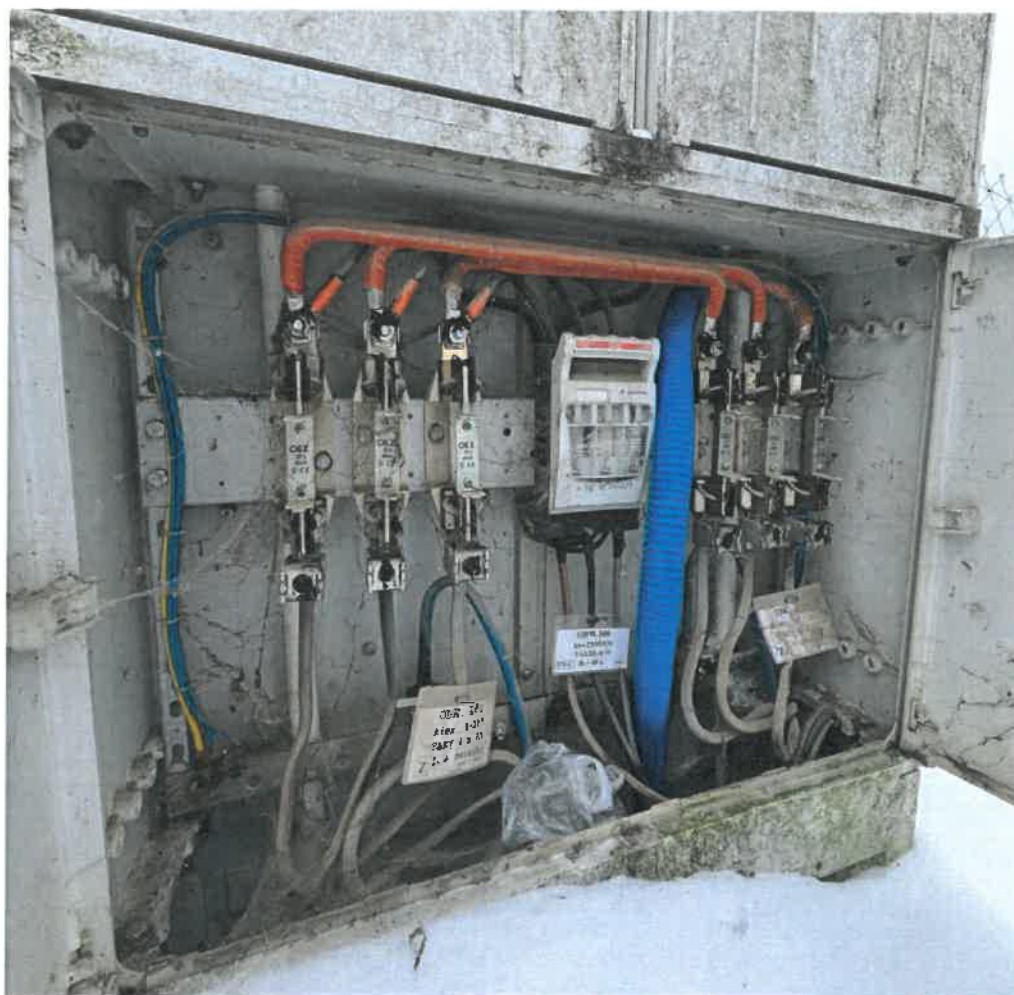
§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Złącze kablowe Z-116



STANEL

KARTA TYTUŁOWA

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

TOM II – TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT (Temat projektu, działka przyłączana, lokalizacja)	: Linia kablowa nn 0,4kV– budowa Działki przyłączane: 231/5, 231/6, 231/7 Ostróżki, gm. Kolbudy
ADRES (Działki na trasie)	: Jednostka ewidencyjna: Gm. Kolbudy 220403_2 Obręb: Pręgowo Górne [Nr 0012] Działki nr: 364/1, 359/7, 231/4, 231/8
INWESTOR	: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
GRUPA ROBÓT	: Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2026.07.06 13:42:58 CEST

DANE
ZAMAWIAJĄCEGO: Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

**KATEGORIA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

Uwaga
Druki niezgodne z OWU
Za pozyskane druki nie przysługuje wynagrodzenie

Uzgodniono dokumentację

ZADANIE NR : OBI/33/2505673

Tytuły prawne do nieruchomości

OPRACOWANIE : CAŁY PROJEKT

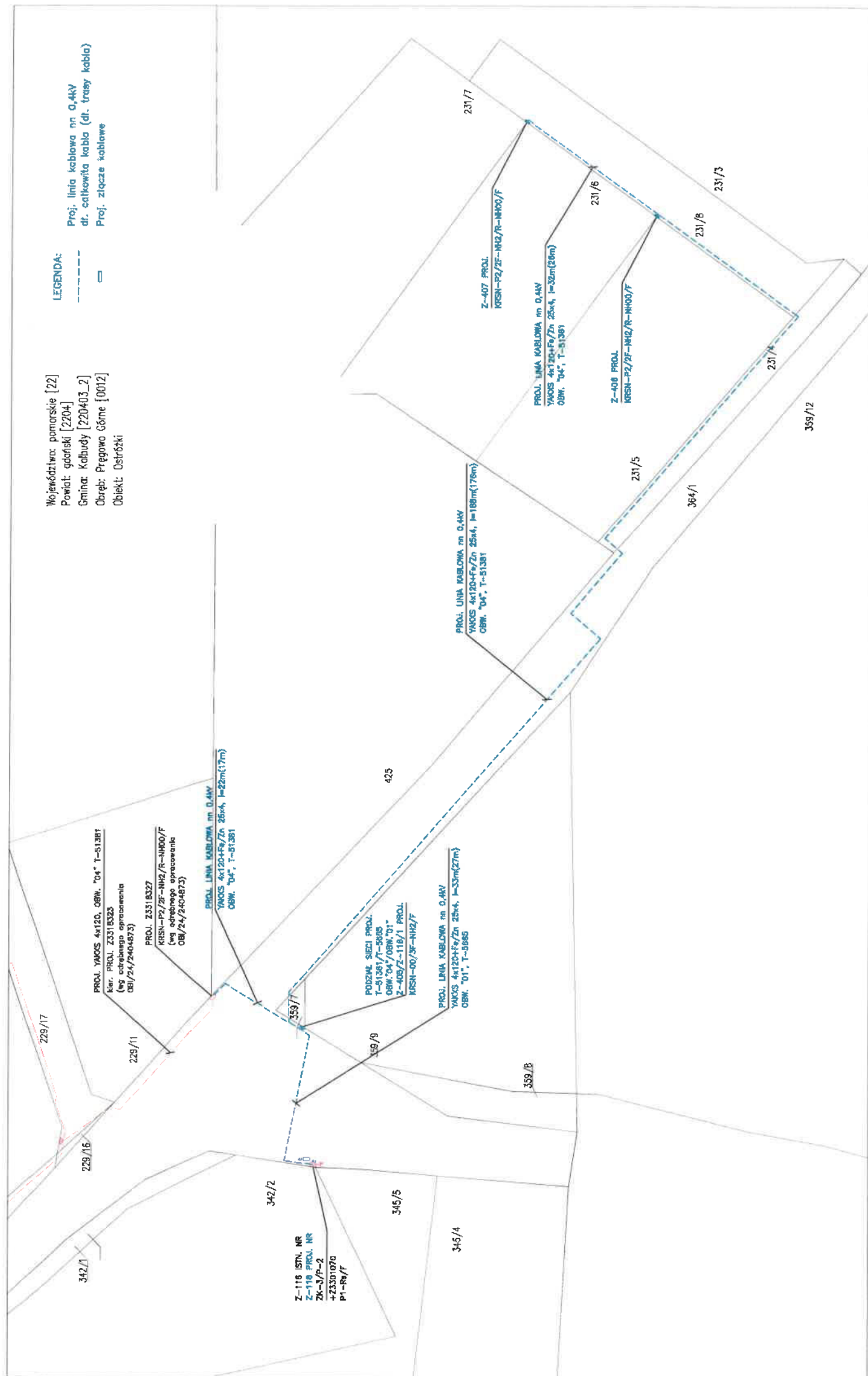
DATA : 6 lipca 2026r.

Przemysław Różyński
2026.08.13
06:52:19
+02'00'

Obiekt: Ostródzki

LEGENDA:

Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
Proj. złącze kablowe





IR.720.4.47.2026.RB

Kolbudy 05.03.2026 r.

**Inwestor: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

**Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski
STANEL, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie**

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 1a, ust.3, ust 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 poz.889 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691 ze zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku :

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 z dnia 03.03.2026 r. działającej przez pełnomocnika Pan Stanisław Skulimowski

Postanawiam

1. zezwolić na budowę w pasie drogowym drogi publicznej;
 - ul. Słowackiego (170016G) dz. nr 231/4, 364/1, 359/7 obręb Pręgowo Górne w m. Ostróžki;
 - urządzenia obcego t.j. linii kablowej nn 0,4kV

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

- 1) Linie kablową należy instalować wg. szczegółowej lokalizacji określonej na projekcie zagospodarowania terenu (załącznik nr 1) stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
- 2) Długość rur ochronnych należy przewidzieć na całą szerokość pasów drogowych oraz zjazdów.
- 3) Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji (jezdni, chodników).
- 4) Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
- 5) Zachowanie zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami z ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022r. Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1518).
- 6) W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
- 7) Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
- 8) Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.



- 9) Dokumentację powykonawczą przedłożyć w Urzędzie Gminy Kolbudy .
- 10) Utrzymanie obiektów i urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
- 11) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
- 12) Zezwolenie zarządcy drogi jest ważne dwa lata od daty wydania decyzji.
- 13) Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane , decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.

Uzasadnienie

W myśl art.107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony

Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
 - b. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia.
 - c. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80-824 Gdańsk. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Kolbudy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z załącznikiem III ust. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)

Z up. Wójta Gminy Kolbudy
Paweł Czajkowski
/podpis elektroniczny/

Otrzymują :

1. Pełnomocnik
2. a/a

Załączniki:

1. opieczątowany projekt zagospodarowania terenu (1)

Sporządził: Robert Benka





IR.720.4.47.2026.RB

Kolbudy 05.03.2026 r.

**Inwestor: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

**Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski
STANEL, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie**

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 1a, ust.3, ust 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 poz.889 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691 ze zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku :

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 z dnia 03.03.2026 r. działającej przez pełnomocnika Pan Stanisław Skulimowski

Postanawiam

1. zezwolić na budowę w pasie drogowym drogi publicznej;
 - ul. Słowackiego (170016G) dz. nr 231/4, 364/1, 359/7 obręb Pręgowo Górne w m. Ostróżki;
 - urządzenia obcego t.j. linii kablowej nn 0,4kV

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

- 1) Linie kablową należy instalować wg. szczegółowej lokalizacji określonej na projekcie zagospodarowania terenu (załącznik nr 1) stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
- 2) Długość rur ochronnych należy przewidzieć na całą szerokość pasów drogowych oraz zjazdów.
- 3) Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji (jezdni, chodników).
- 4) Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
- 5) Zachowanie zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami z ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022r. Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1518).
- 6) W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
- 7) Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
- 8) Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.



- 9) Dokumentację powykonawczą przedłożyć w Urzędzie Gminy Kolbudy .
- 10) Utrzymanie obiektów i urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
- 11) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
- 12) Zezwolenie zarządcy drogi jest ważne dwa lata od daty wydania decyzji.
- 13) Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane , **decyzja stanowi dla inwestora podstawę do oświadczenia** o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.

Uzasadnienie

W myśl art.107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony

Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
 - b. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia.
 - c. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80-824 Gdańsk. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Kolbudy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z załącznikiem III ust. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)

Z up. Wójta Gminy Kolbudy
Paweł Czajkowski
/podpis elektroniczny/

Otrzymują :

1. Pełnomocnik
2. a/a

Załączniki:

1. opieczątowany projekt zagospodarowania terenu (1)

Sporządził: Robert Benka



